



Doré 14

TUBEROSE LIVING

Scegliere Doré 14 significa avere la garanzia di vivere un'esperienza abitativa unica e irripetibile, grazie agli ambienti interni curati nei minimi dettagli.

L'eccellenza di questo intervento immobiliare è presente in ogni aspetto, dai **materiali di altissima qualità**, alle **finiture di pregio**, fino allo studio meticoloso degli spazi pensati per offrire un comfort ineguagliabile. Gli appartamenti di Doré 14 sono disponibili in diversi tagli e metrature per rispondere alle esigenze di **famiglie, giovani coppie o lavoratori** del nuovo millennio.





Sommario

PAVIMENTI
e rivestimenti

09



PORTE
blindate e interne

25



SANITARI
e rubinetterie

31



IMPIANTI
e domotica

43





PAVIMENTI
e rivestimenti





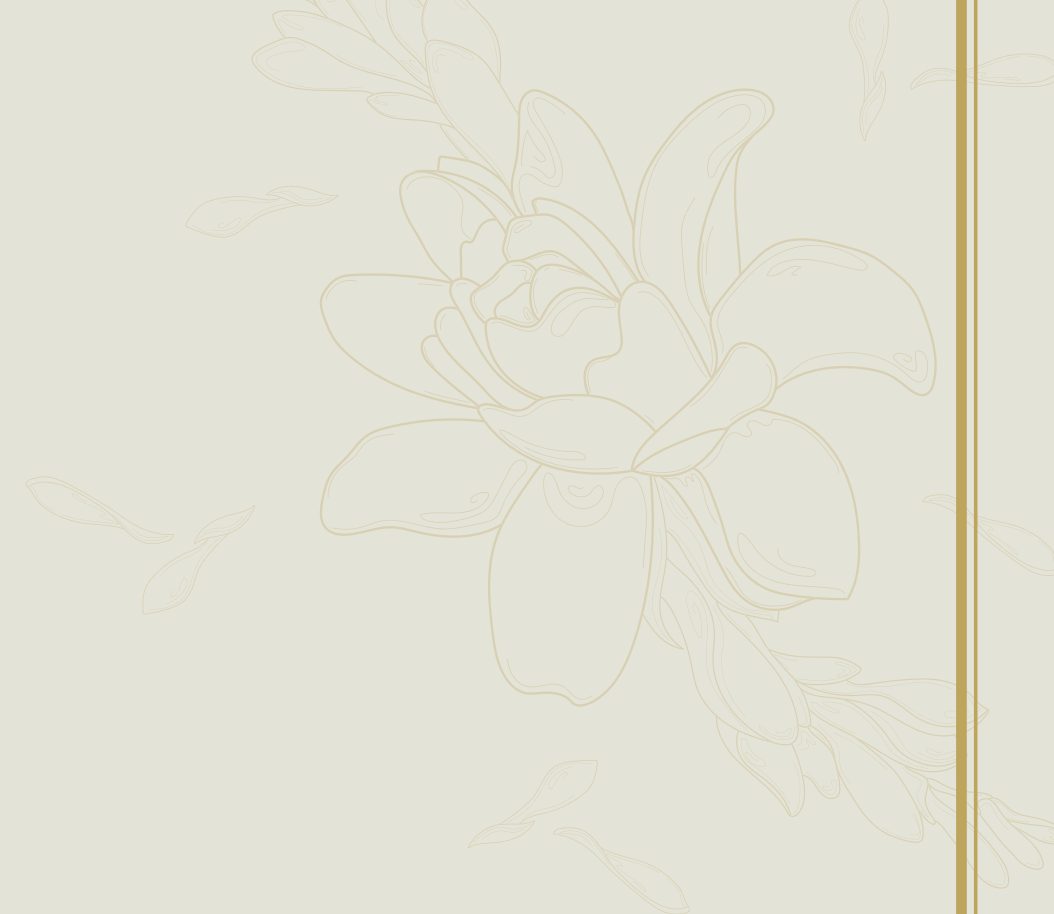
PAVIMENTAZIONE IN LEGNO PER SOGGIORNI E CAMERE

Tutta l'autenticità del legno in soli 10 mm di spessore.

Sense è una collezione che esalta la naturalezza del rovere europeo sia alla vista che al tatto.

La superficie opaca evoca suggestioni materiche declinate nelle **quattro varianti cromatiche** di cui si compone la collezione, ognuna ricca di sfumature diverse.

Nodi e leggere variazioni di tonalità enfatizzano su ogni tavola lo stile naturale **reso attuale** dalle colorazioni contemporanee.





Pavimentazione in legno
per soggiorni e camere

WOODCO
Collezione SENSE
Parquet rovere

COLORE
LANA

SPESSORE
10mm

FORMATO
150 mm x 1900 mm



COLORE
COTONE

SPESSORE
10mm

FORMATO
150 mm x 1900 mm



COLORE
JUTA

SPESSORE
10mm

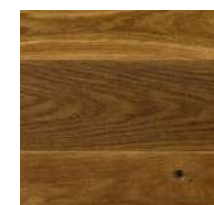
FORMATO
150 mm x 1900 mm



COLORE
SETA

SPESSORE
10mm

FORMATO
150 mm x 1900 mm



Tutti i parquet **rispondono ai requisiti** dettati dalla normativa europea sulla marcatura CE relativa ai pavimenti in legno. Ogni parquet **rispetta ampiamente le direttive europee** relative al contenuto di formaldeide ponendosi abbondantemente al di sotto degli standard richiesti e garantendo al consumatore un prodotto salubre, sicuro e garantito. Il legno è un materiale naturale e non uniforme. **Ogni tavola è unica**: sono possibili variazioni di colore e di struttura non visibili nelle immagini e nei campioni.



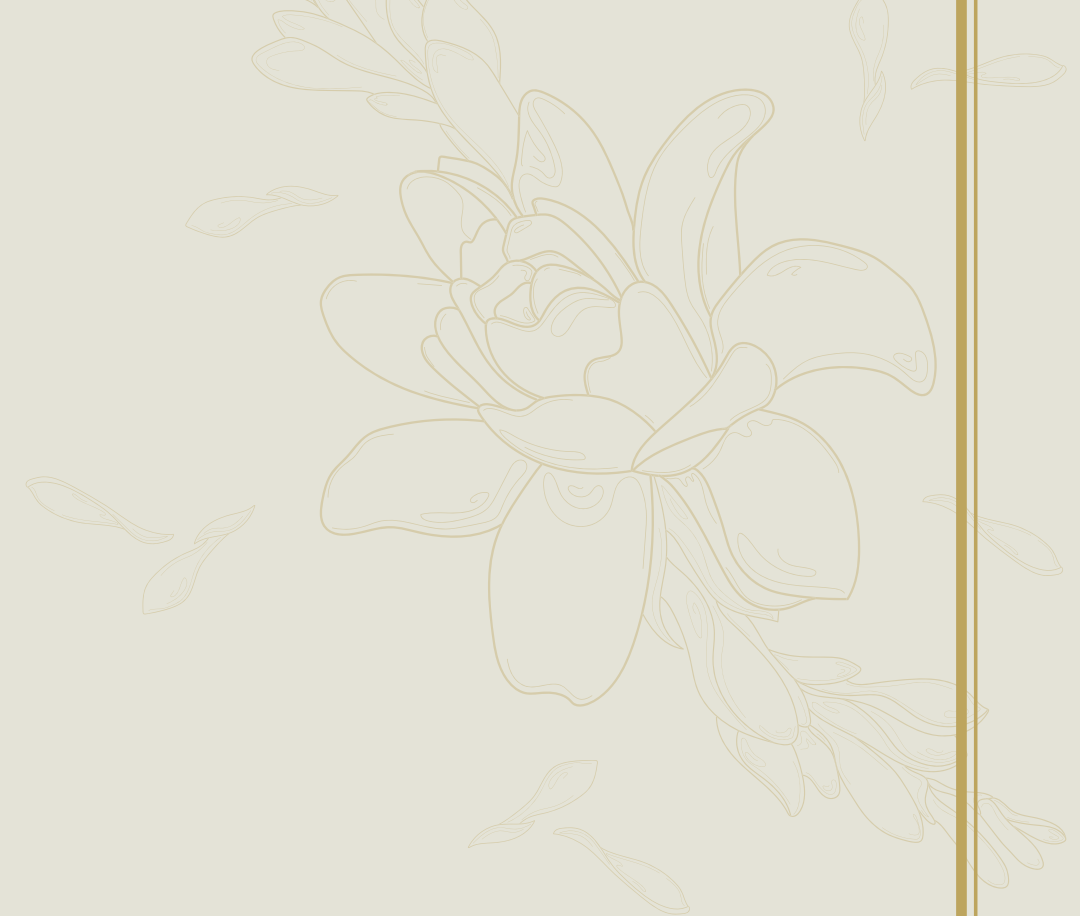
PAVIMENTAZIONE IN GRÈS PORCELLANATO

La selezione di piastrelle in grès porcellanato, firmata **Marazzi**, dona eleganza e bellezza agli esclusivi appartamenti di Doré 14.

Ogni ambiente è impreziosito da diverse texture suggestive e tonalità eleganti che esprimono tutta la maestria

Made in Italy nella lavorazione della ceramica.

Resistenza, matericità e versatilità rendono protagonista questo materiale che si sposa alla perfezione con qualsiasi arredamento.





Pavimentazione
in grès porcellanato
per bagni

MARAZZI
Collezione *EVOLUTIONMARBLE*
effetto marmo

COLORE
BRONZO AMANI

CODICE
MA00MJX5.003

FORMATO
60x60 cm



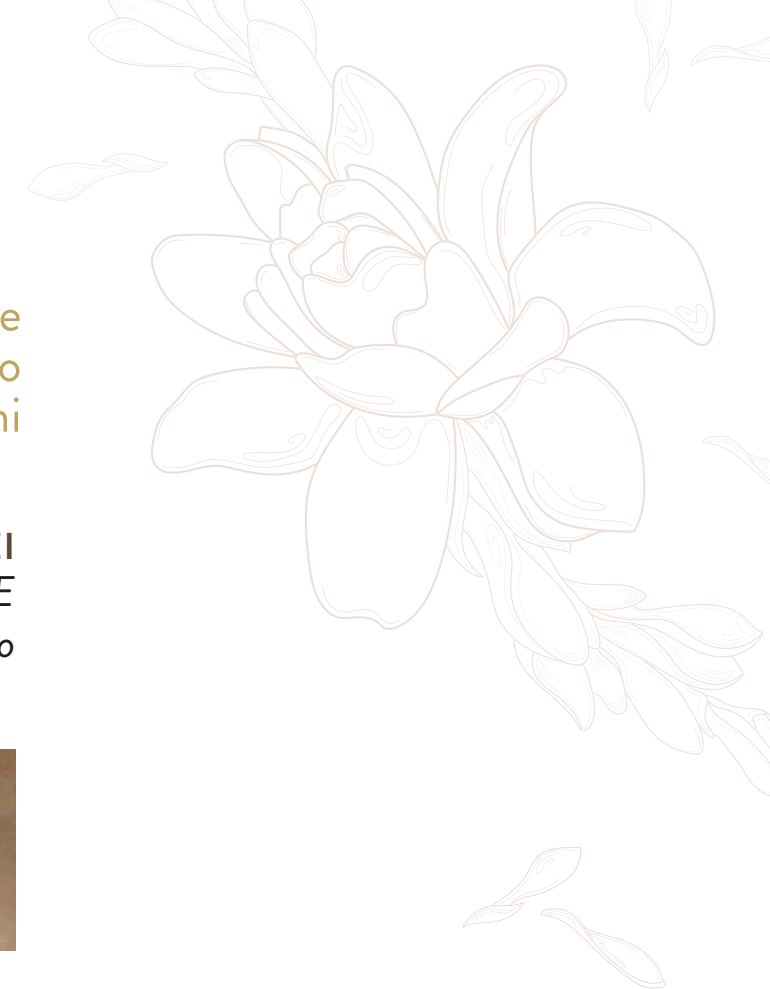
Pavimentazione
in grès porcellanato
per cucine

MARAZZI
Collezione *MARBLEPLAY*
smaltato effetto pietra

COLORE
MARFIL

CODICE
MA00M4M4.003

FORMATO
60x60 cm







Pavimentazione
in grès porcellanato
per zona esterna

MARAZZI
Collezione *TERRATECH*
smaltato effetto cemento

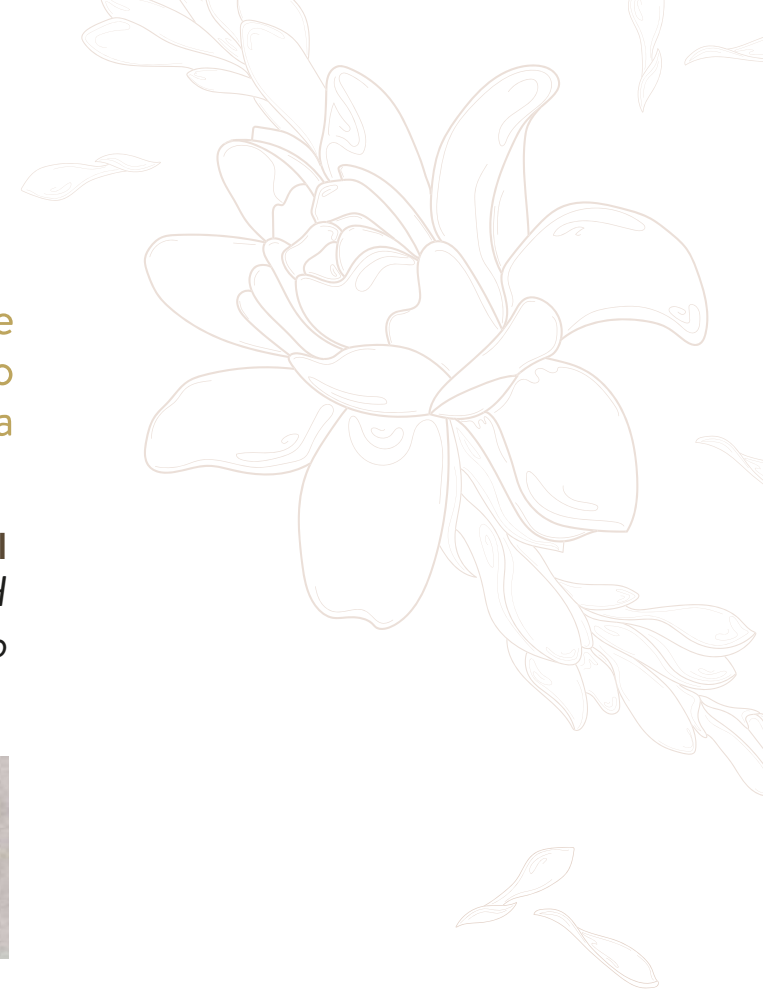
COLORE
POLVERE
CODICE
MA00M8KQ.002
FORMATO
75x75 cm



Pavimentazione
in grès porcellanato
per zona terrazzi

MARAZZI
Collezione *STONWORK*
smaltato effetto pietra

COLORE
BEIGE
CODICE
MA00MH6Q.005
FORMATO
30x60 cm





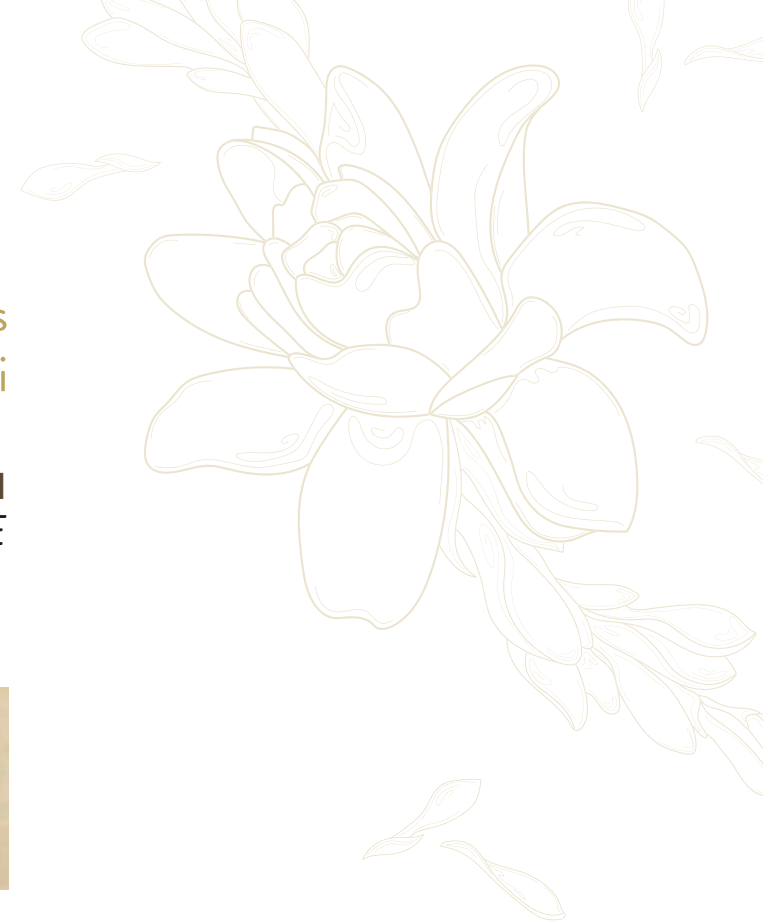
Rivestimenti in grès
per bagni

MARAZZI
Collezione *EVOLUTION*MARBLE

COLORE
GOLDEN CREAM

CODICE
MA00MJX8.003

FORMATO
60x60 cm





PORTE *blindate e interne*

La sicurezza incontra l'estetica grazie alle porte blindate della **Serie Gold**, impeccabili e funzionali, che costituiscono il complemento ideale di questi prestigiosi appartamenti. La serratura di sicurezza brevettata con cilindro a profilo europeo **Tortero & Re** è dotata di un dispositivo di protezione anti-trapano e anti-estrazione.

PORTE
blindate e interne



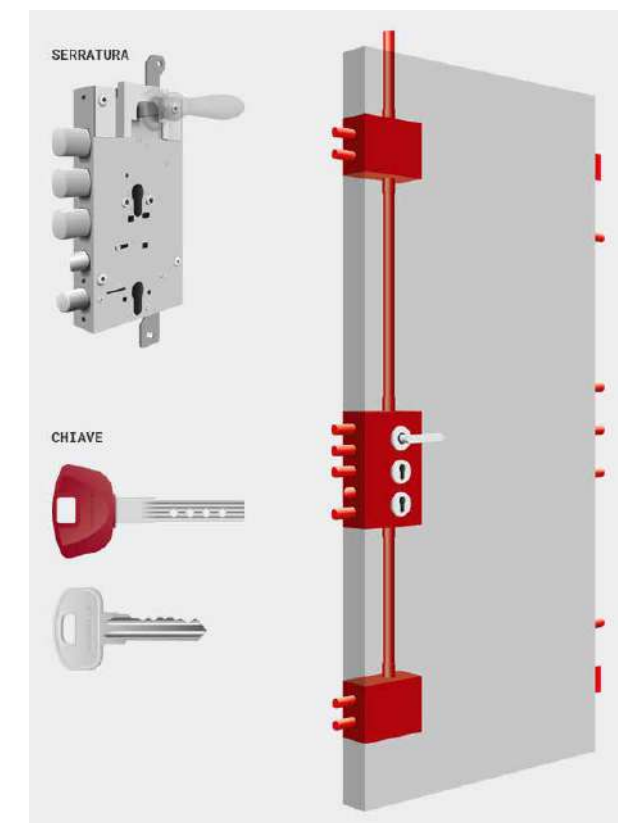
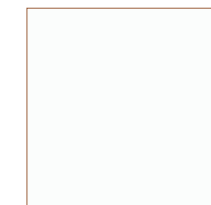
Porta blindata

TORTEROLO & RE
Serie GOLD TR 611

COLORE PANNELLO INTERNO
BIANCO

COLORE PANNELLO ESTERNO
STANDARD BIANCO
o **NOCE TANGANICA**
a scelta del DL

CODICE
TR 611



PORTE
blindate e interne



Porte interne

BERTOLOTTO
Modello CL

COLORE
BIANCO
ANTA
BATTENTE
o SCORREVOLE*



La Collezione di **Porte Laccate a Mano CL** rappresenta una vasta gamma di prodotti lineari e moderni ideali per ogni ambiente e stile.

La laccatura delle porte è realizzata secondo standard rigidissimi garantiti e certificati **CATAS** ed è realizzata con una verniciatura all'acqua che garantisce un basso impatto ambientale.

**Le porte anta scorrevole saranno fornite nel capitolato solamente dove previste nel layout originario dell'unità.*

Maniglia
Modello CHEF

COLORE
CROMO SATINATO





SANITARI
e rubinetterie

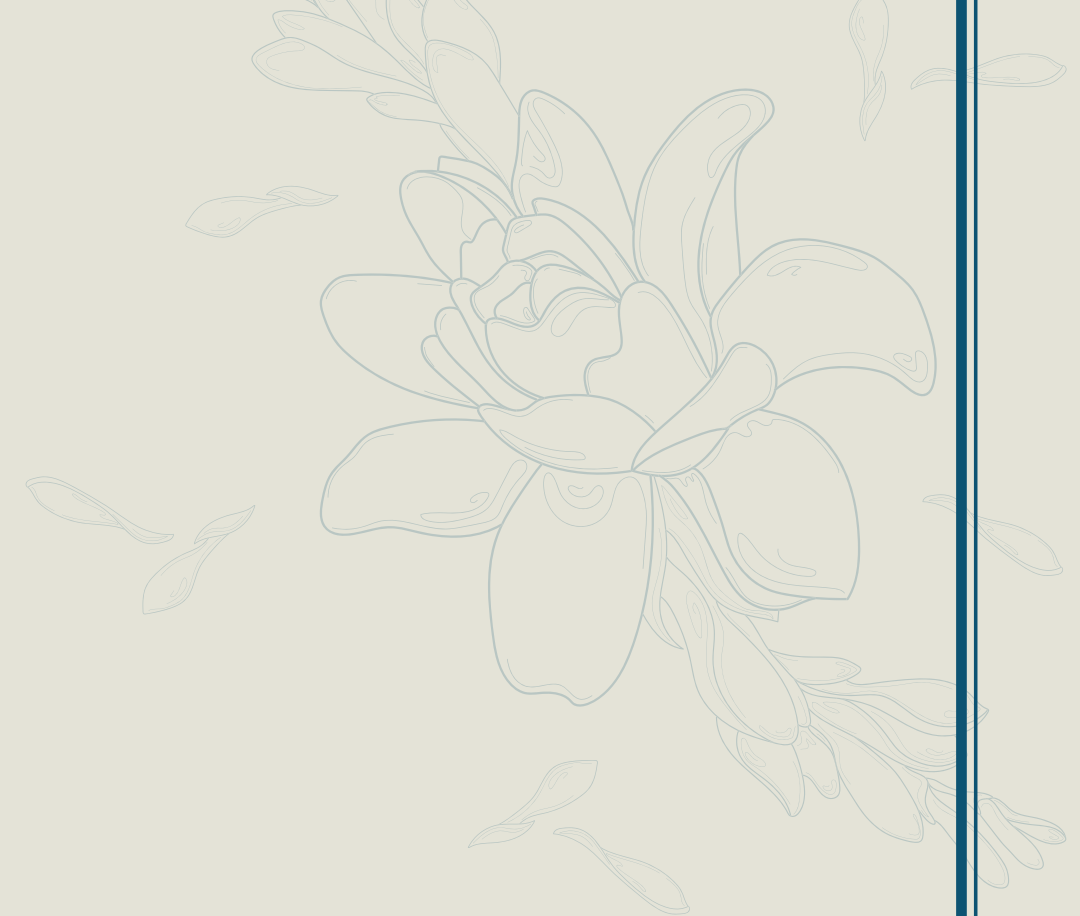




SANITARI

La semplicità consiste nel rimuovere ciò che non è necessario, concentrandosi sull'essenziale.

Ogni angolo di **Blend** è stato studiato con cura per offrire **assoluta purezza del design**.





IDEAL STANDARD

LAVABO

COLORE

BIANCO

SERIE

EXTRA

FORMATO

80x45x15 cm,

installazione sospeso o da appoggio



BIDET

COLORE

BIANCO

SERIE

BLEND CURVE

FORMATO

35,5x54 cm,

installazione sospeso, monoforo



WATER

COLORE

BIANCO

SERIE

BLEND CURVE

FORMATO

altezza 34 cm,

installazione sospeso



PIATTO DOCCIA

COLORE

BIANCO

SERIE

ULTRA FLAT S

FORMATO

varie misure

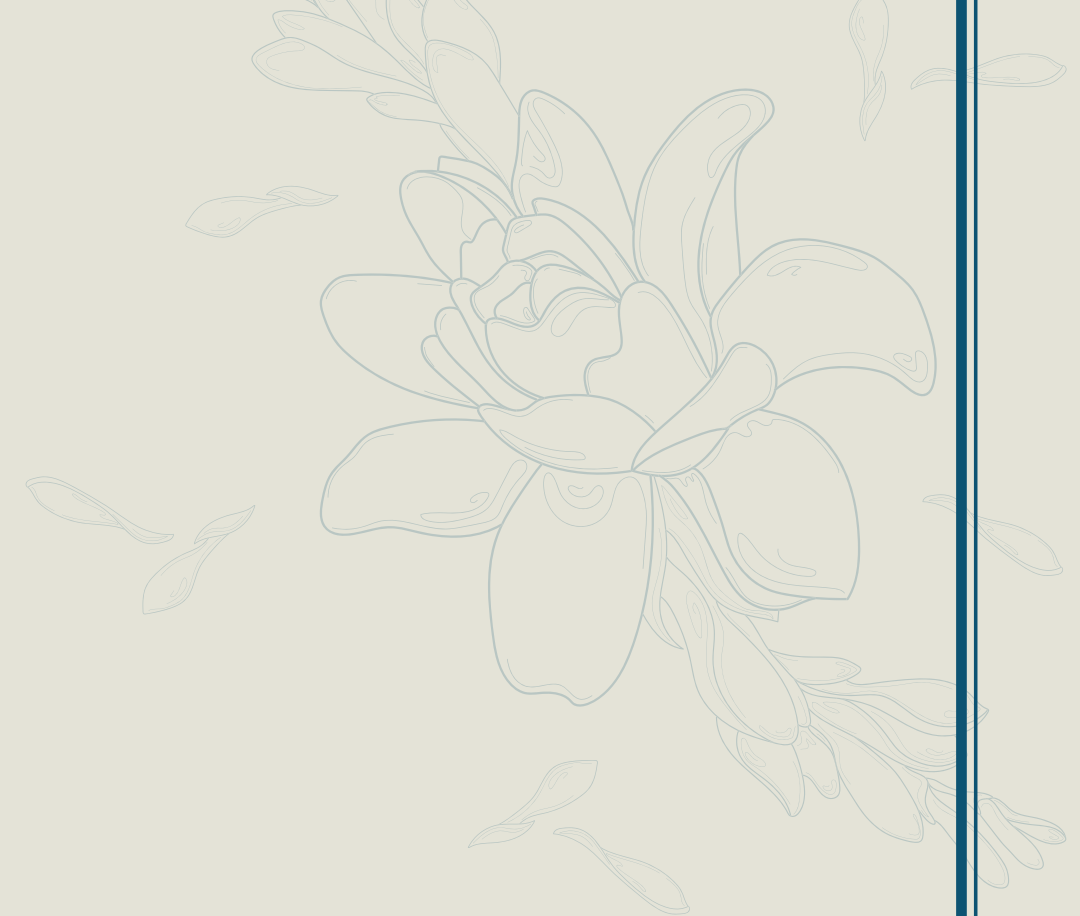




RUBINETTERIE

Ogni aspetto è curato nei minimi dettagli.
Ecco perché è stata selezionata la rubinetteria della
collezione **Diametro35**, firmata **Ritmonio**.
Questo marchio italiano coniuga cura artigianale e
innovazione tecnologica, realizzando prodotti resistenti
e che durano nel tempo.

Linee minimal e un design pulito caratterizzano questi
complementi, per un'**eleganza funzionale** senza pari.





Rubinetterie

RITMONIO



MISCELATORE
LAVABO

COLORE
CROMO



MISCELATORE
BIDET

COLORE
CROMO



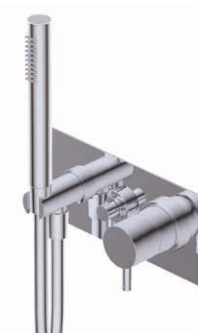
SOFFIONE

COLORE
CROMO
FORMATO
raggio 30 cm



BRACCIO DOCCIA

COLORE
CROMO
FORMATO
35 cm



DOCCINO

COLORE
CROMO



PULSANTIERA

COLORE
CROMO

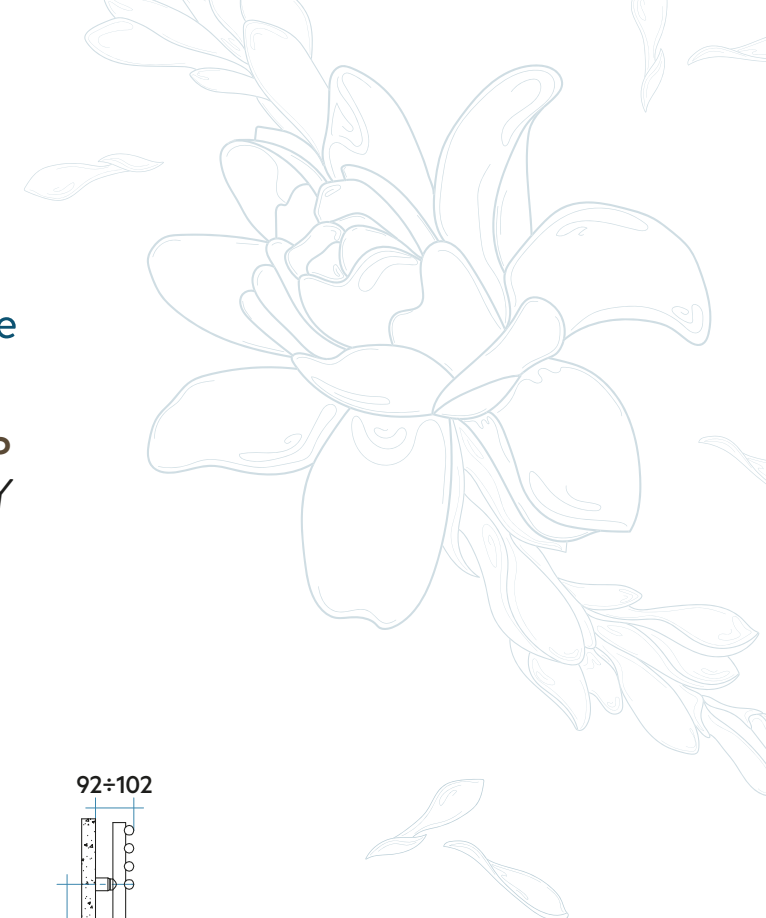
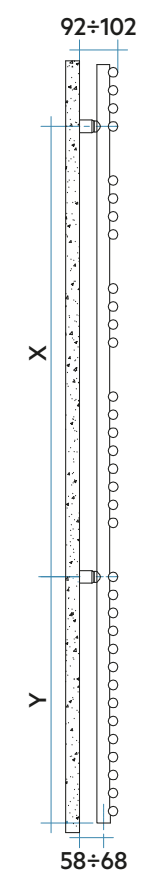
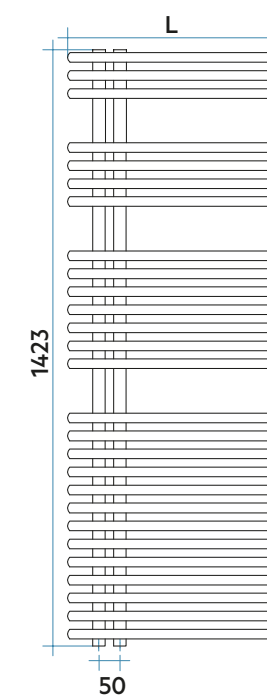


Scaldasalviette

IRSAP
Modello *FUNKY*

COLORE
BIANCO

FORMATO
142,3x50 cm





IMPIANTI
e domotica





Domotica

La dotazione domotica prevedrà **controllo luci**, **controllo dei carichi**, **controllo avvolgibili**, **controllo del riscaldamento** e **video citofono**.

Gli appartamenti saranno predisposti per l'impianto antifurto e i box verranno predisposti all'installazione del sistema di ricarica per le auto elettriche.

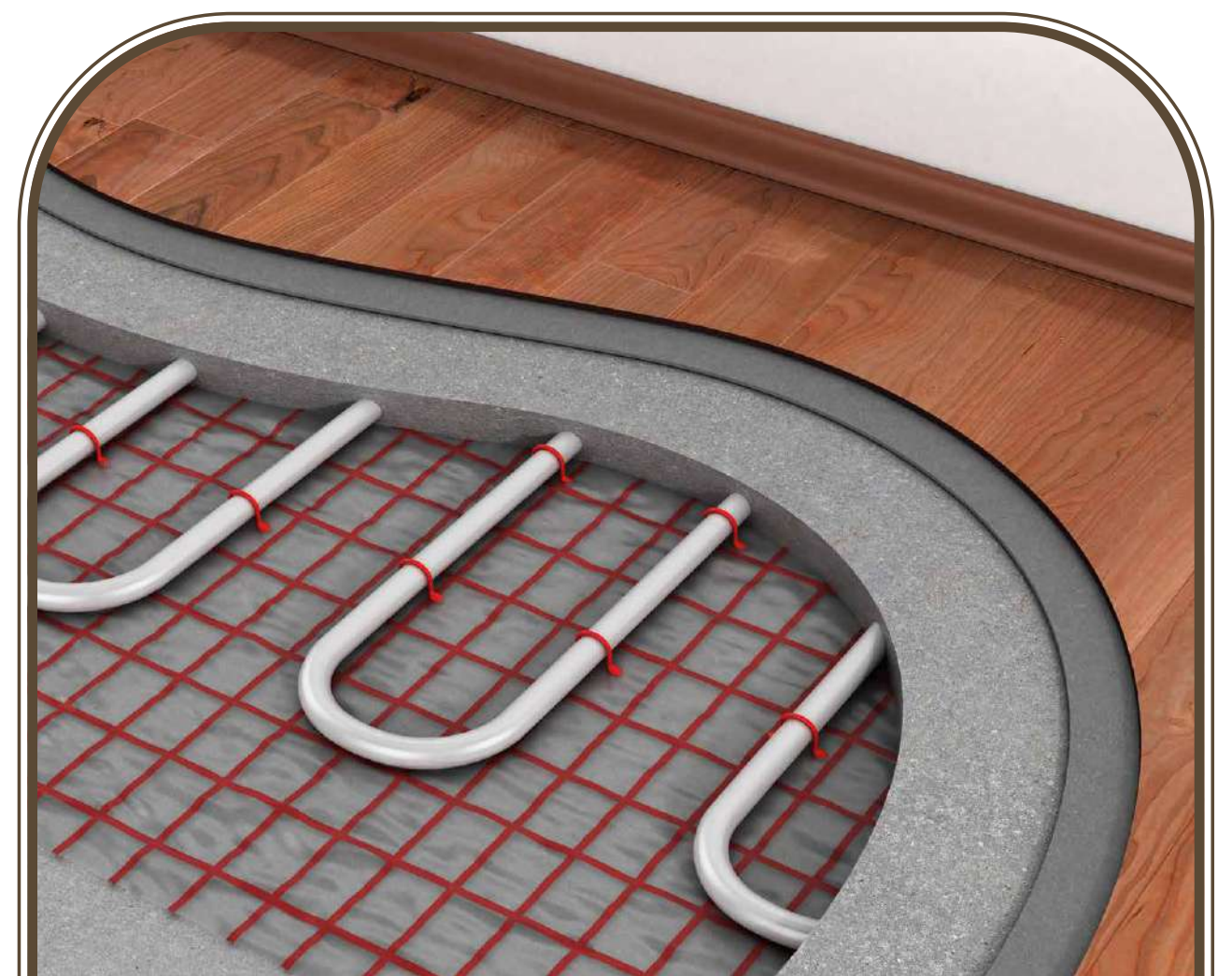




Raffrescamento Riscaldamento

Impianto di raffrescamento **canalizzato collegato alle pompe di calore**, con temperature definite su termostato.

Impianto di **riscaldamento a pannelli radianti**.





Via delle Tuberose n. 14, 20146 Milano
Milano Casa - Viale Premuda 24, 20129 Milano
info@milanocasa.com
info@dore14.it

02 453 776 00

UN'INIZIATIVA



INFO E VENDITE



La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa. Una parte delle immagini riportate nel documento è sviluppata con tecniche di computer grafica (rendering fotorealistico), con riferimento a particolari di facciata e prospetti, parti comuni, parti private ed interni degli appartamenti, al solo fine di prospettare un'ipotesi di futura realizzazione e/o potenzialità delle diverse soluzioni a seguito di personalizzazione degli utenti. Ragion per cui tutte le informazioni, descrizioni e immagini sono puramente indicative e soggette a variazioni. Questo documento non è vincolante per la società d'investimento che ne detiene i diritti e le informazioni riportate. Sono vietati, senza preventiva autorizzazione, la riproduzione e l'uso anche parziale dei testi e delle immagini. Classe Energetica: l'immobile potrà essere certificato solo a fine costruzione, con classe stimata compresa tra A3 ed A4 a seconda della collocazione dell'unità immobiliare.



